

平原城乡一体化示范区韩董庄镇 国土空间总体规划 (2021-2035 年)

韩董庄镇人民政府

2025 年 12 月

平原城乡一体化示范区韩董庄镇国土空间总体规划 (2021—2035年)

一、基本概况

韩董庄镇隶属于新乡市平原城乡一体化示范区，地处郑州市与新乡市之间，南距郑州市10公里，北距新乡市40公里，南临黄河，北依黄河大堤，东与原阳县蒋庄乡毗邻。晋新高速、国道107等干线纵横交错。镇域面积60.01平方公里。截至2020年底，韩董庄镇常住人口3.38万。

二、规划范围

本次规划范围为韩董庄镇行政辖区，包括镇域和镇政府驻地两个层次。

镇域：为韩董庄镇行政辖区，总面积为6000.61公顷。

镇政府驻地：主要包含韩董庄村、杨厂村、任庄村等村庄。

三、规划期限

本规划期限为2021年至2035年。基期年为2020年，近期为2025年，远期年为2035年。

四、发展定位

落实上位规划的要求，结合韩董庄镇资源禀赋、发展方向和主体功能定位，确定定位为“黄河北岸现代农业样板镇”和“郑州都市圈生态旅游乡镇”。

五、落实三区三线

规划落实下达的耕地保护目标 2266.98 公顷（3.40 万亩）。

规划落实下达永久基本农田保护目标为 2157.60 公顷（3.24 万亩）。

规划落实下达的生态保护红线 4.04 公顷。

规划落实城镇开发边界面积为 268.68 公顷。

六、划定村庄建设边界

以 2020 年国土变更调查数据成果和部下发的城镇村图层为底图底数，以村庄现状为基础，划定村庄建设边界 815.46 公顷。

七、国土空间总体格局

以韩董庄村与杨厂村为核心，依托省道以及县乡道，构建“两心聚核，轴带联动，两区协同”的国土空间开发保护总体格局。

1. “两心聚核”

以韩董庄村为综合服务中心、杨厂为副中心，共同构建城乡融合发展核心，强化其核心带动作用，承担新型城镇化人口集聚和产业提质升级的空间载体功能，促进动能转换，完善公共服务设施布局与空间品质提升，为整个镇域及周边区域提供生活、生产服务。

2. “轴带联动”

沿黄生态文化带：建设集大河风光游、水利工程游和生态风景游于一体的沿黄生态文化带，向东对接原阳县蒋庄乡，向西对接桥北乡，展示中原文化，培育生态、文化、旅游、休闲等功能。

综合发展轴：以省道 S227 为主要空间发展轴线，是韩董庄镇重要的交通廊道、经济走廊和对外发展主要联系通道，布局镇域内重点产业发展空间，串联镇区及镇域北部重点培育的村庄等，促进周边乡村生活圈的完善配套。

镇村联动发展轴：以县道、乡道为主要轴线，以镇区为支点，南北向串联平原示范区中心城区与南部村庄，打造区、镇、村联动共享服务轴。

3. “两区协同”

科技农业发展区：主要为幸福渠以北的村庄区域，作为中原农谷核心区的重要组成部分，大力发展战略性种业等科技农业，联动平原示范区中心城区、师寨镇、祝楼乡、桥北乡等，共同建设中原农业科技城。

现代农业繁育区：主要为幸福渠以南的区域，是耕地、永久基本农田和村庄组成的广大农业空间。该区域内重点承接种业繁育，加速新品种研发，同时强化耕地保护，开展保护性耕作，推进高标准农田建设和农用地综合整治，促进农村一二三产融合发展和美丽乡村建设。

八、村庄分类

将韩董庄镇 29 个行政村划分为集聚提升类村庄 2 个、特色保护类 1 个、整治改善类村庄 25 个、搬迁撤并类村庄 1 个。

集聚提升类村庄 2 个，为杨厂村、韩屋村。

特色保护类村庄 1 个，为草坡村。

整治改善类村庄 25 个，为车庄、大董庄、李屋、王合、孔庄、荒庄、裴屋、姬屋、府庄、官地、焦庵、吴厂、三仙屋、里河沿、南窑、苏双井、朱贵庄、拾区、赵美屋、孟庄、焦双井、韩董庄、任庄、张双井、韩董庄乡林场。

搬迁撤并类村庄 1 个。为老孟庄村。

九、历史文化保护

强化文物保护单位的保护。依据《中华人民共和国文物保护法》，保护 1 处县级文物保护单位，为朱贵庄祖师庙遗址。

十、镇政府驻地国土空间规划分区

坚持紧凑型、集约型、内涵型的空间增长模式，优化镇区土地资源配置。将镇区的城镇发展区细分至居住生活区、综合服务区、商业商务区、工业发展区、物流仓储区等二级规划分区，以居住生活区和工业发展区为主。

十一、镇政府驻地道路系统

衔接平原示范区中心城区路网，结合镇区用地布局，规划方格网式道路结构，分为主干路、次干路、支路三级。主干路网形成“四横六纵”格局。规划6处社会停车场。

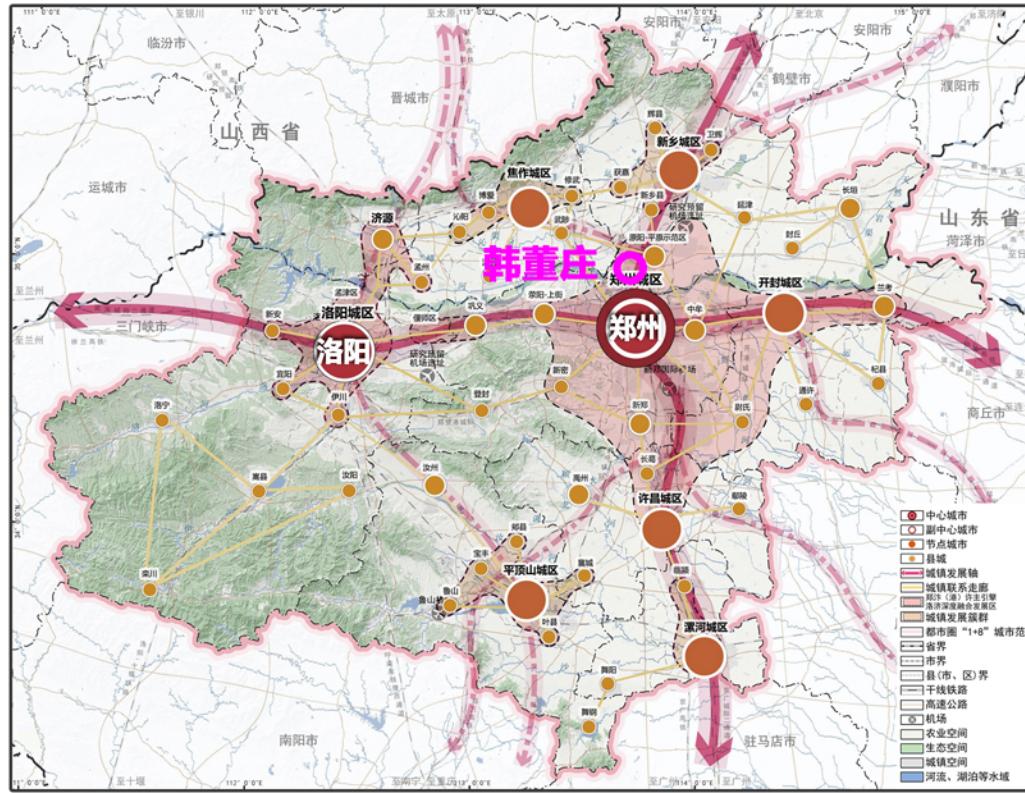
附图

- 01 区位图
- 02 镇域国土空间总体格局规划图
- 03 镇域国土空间控制线规划图
- 04 镇域村庄建设边界图
- 05 镇域村庄布点规划图
- 06 镇域综合交通规划图
- 07 镇域国土空间规划分区图
- 08 镇区国土空间规划分区图

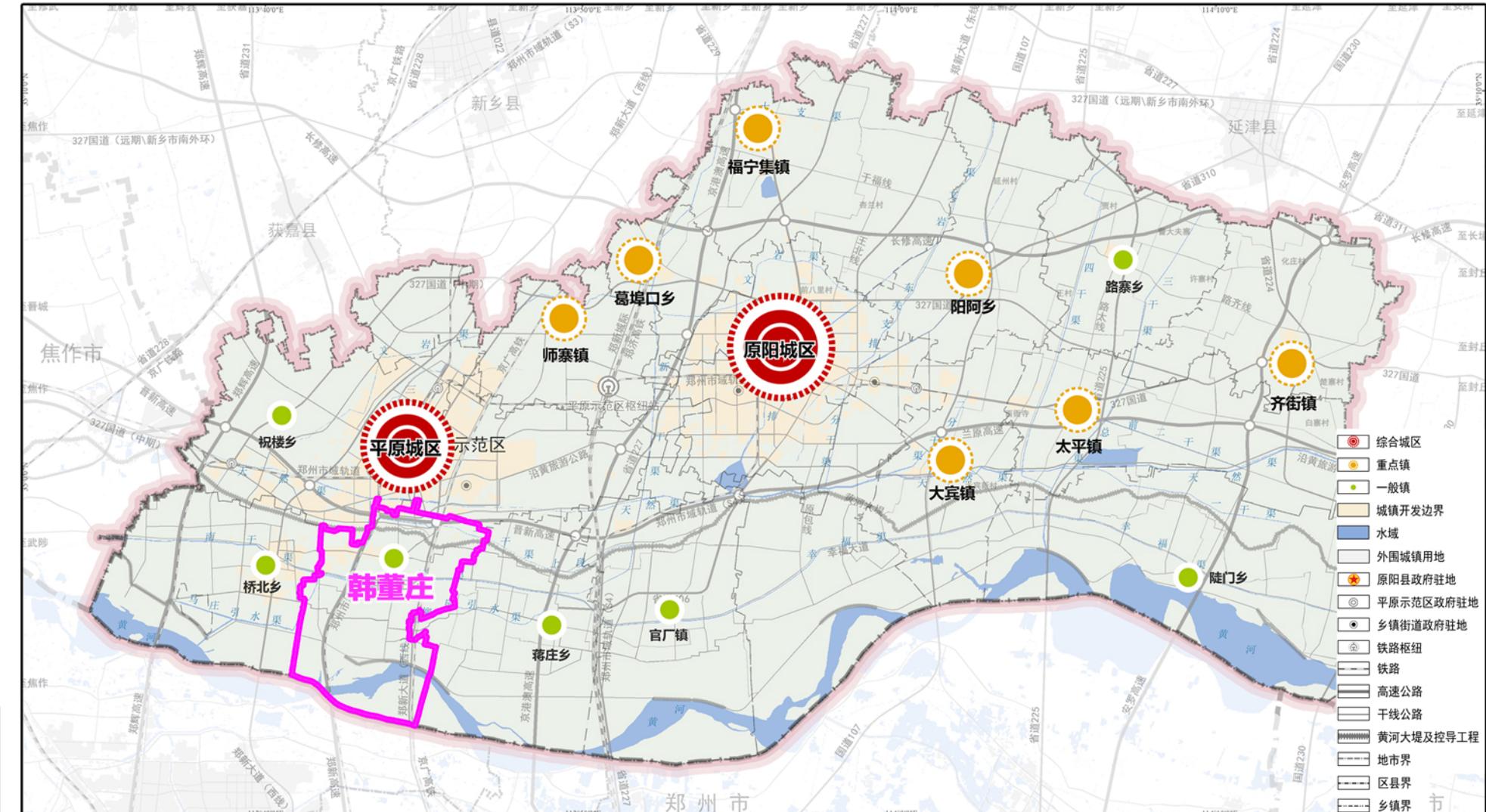
平原城乡一体化示范区韩董庄镇国土空间总体规划(2021-2035年)

区位图

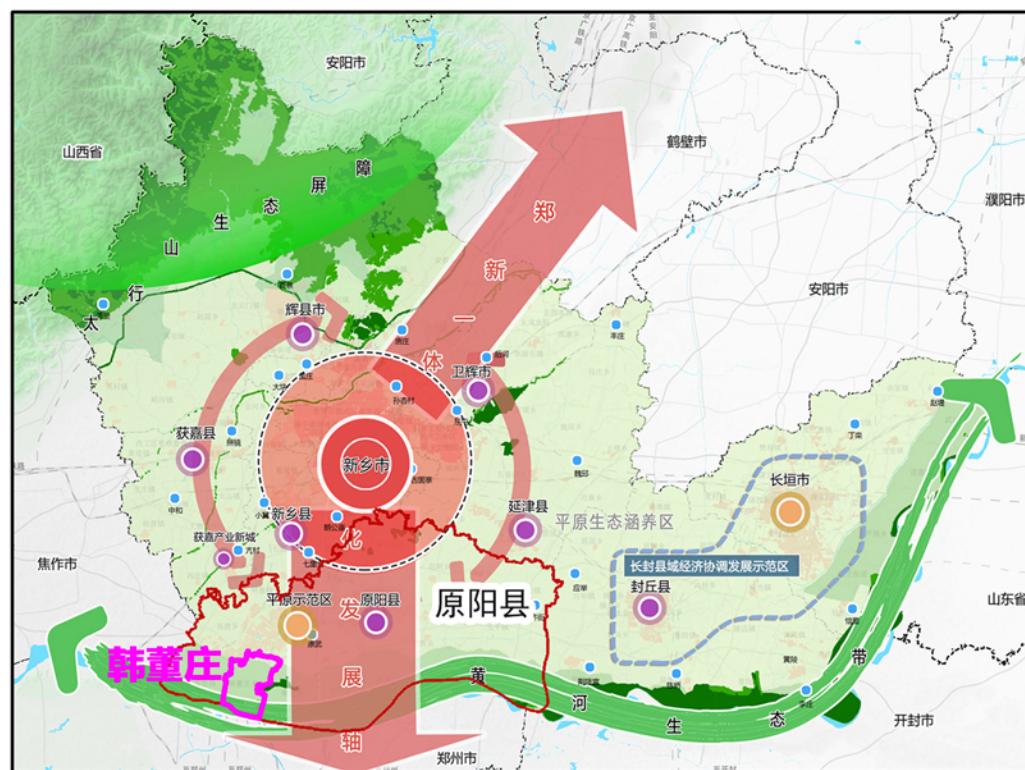
韩董庄镇在郑州都市圈区位示意图



韩董庄镇在平原示范区的区位示意图



韩董庄镇在新乡市的区位示意图



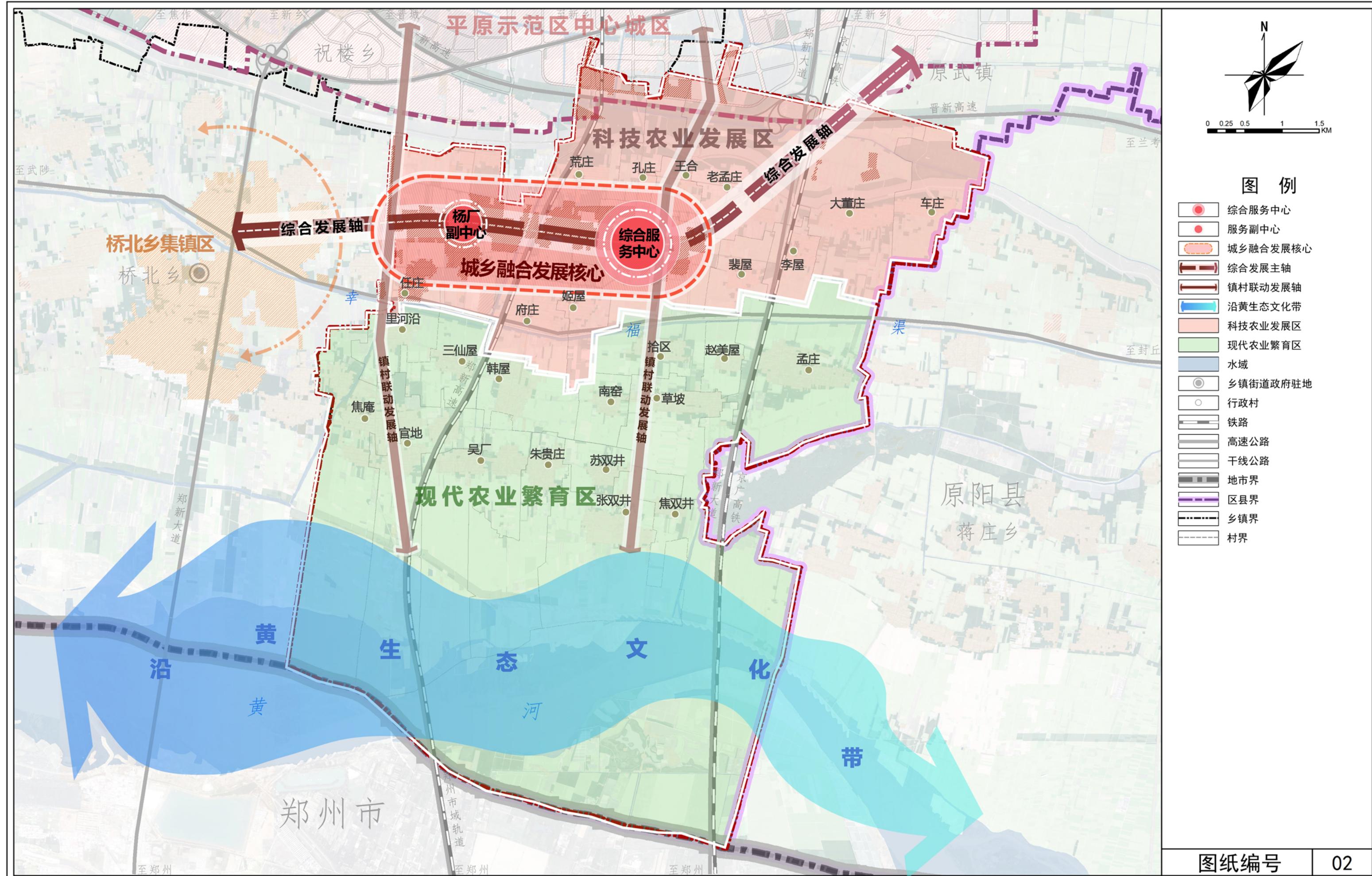
韩董庄镇隶属平原城乡一体化示范区，北部紧临平原示范区城区，南与郑州市主城区隔河相望，东与原阳县蒋庄乡相连，西接桥北乡，地理位置优越。韩董庄镇交通便利，与周边区域联系紧密，距郑州东站的车程距离为35公里（40分钟），距新乡东站为48公里（60分钟），距新郑机场为70公里（70分钟）。

图纸编号

01

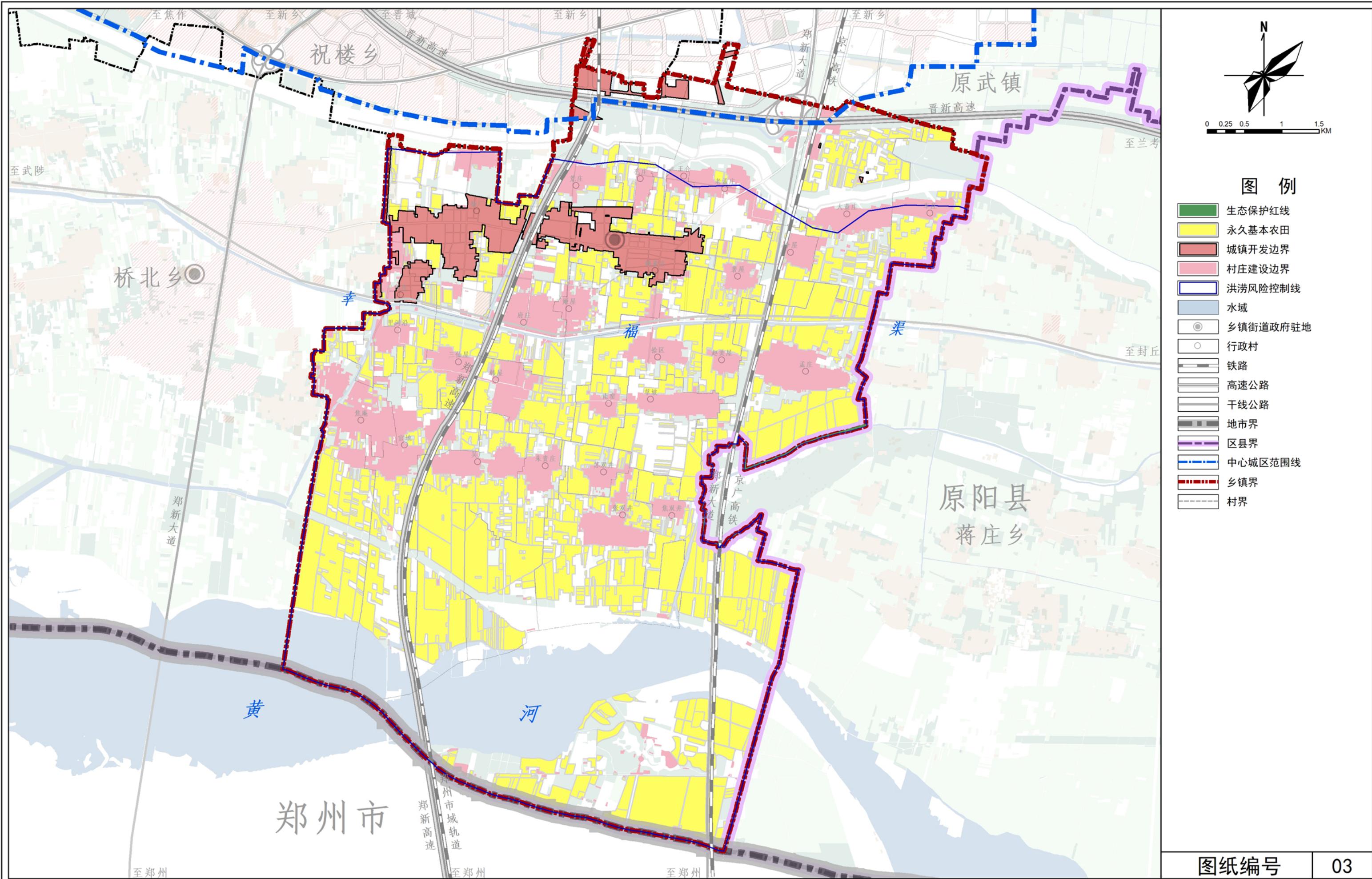
平原城乡一体化示范区韩董庄镇国土空间总体规划(2021-2035年)

镇域国土空间总体格局规划图



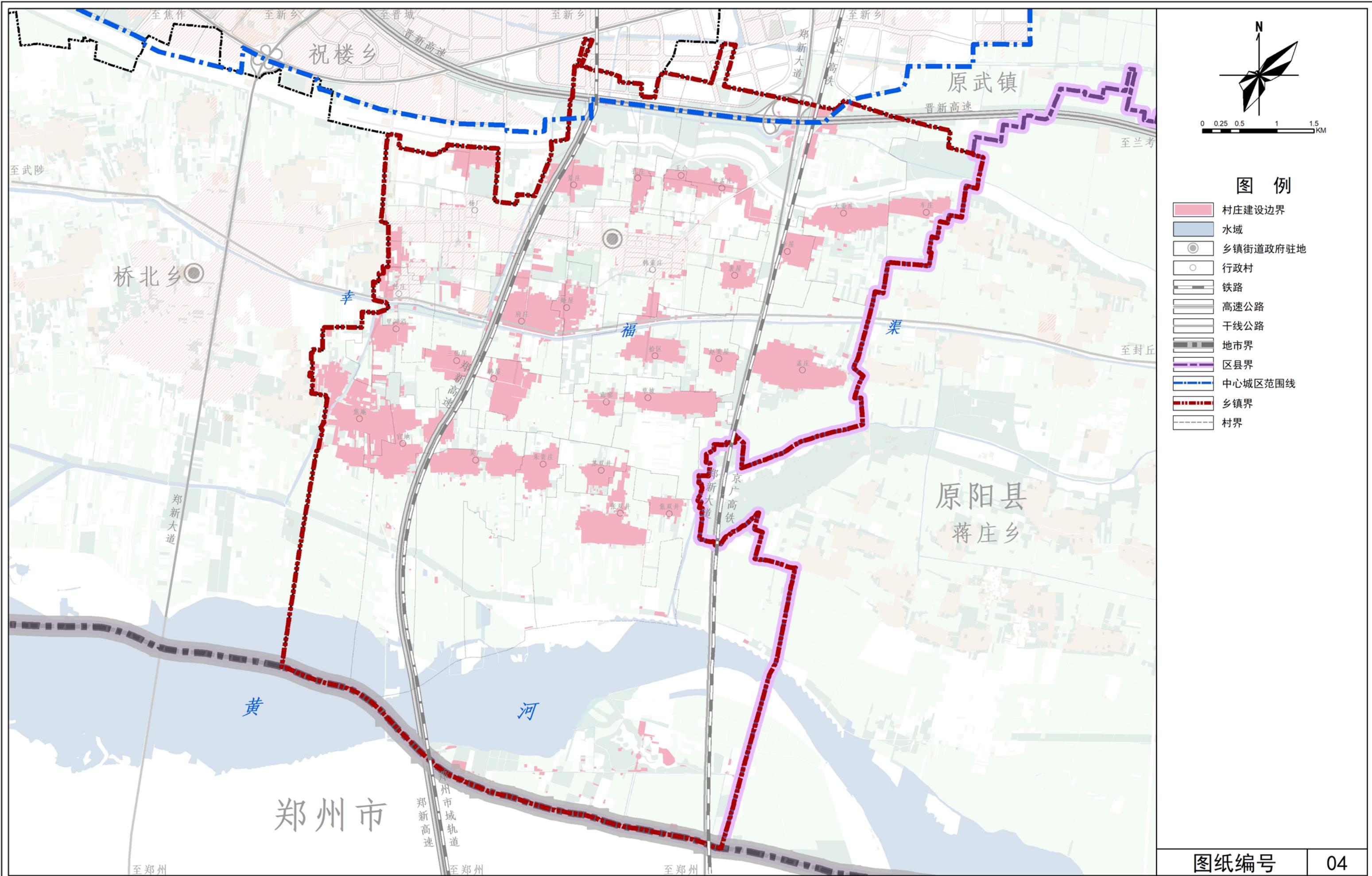
平原城乡一体化示范区韩董庄镇国土空间总体规划(2021-2035年)

镇域国土空间控制线规划图



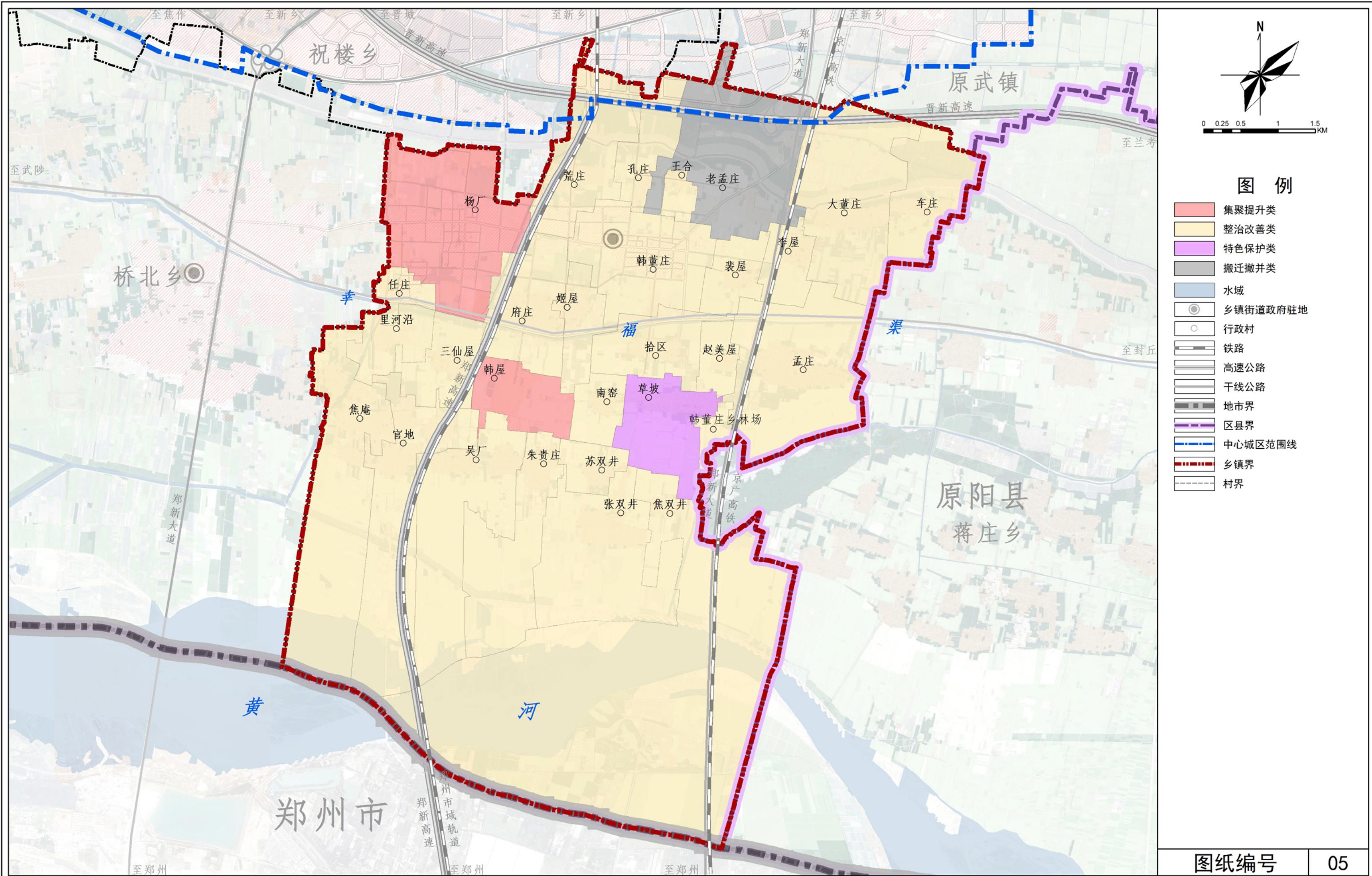
平原城乡一体化示范区韩董庄镇国土空间总体规划(2021-2035年)

镇域村庄建设边界图



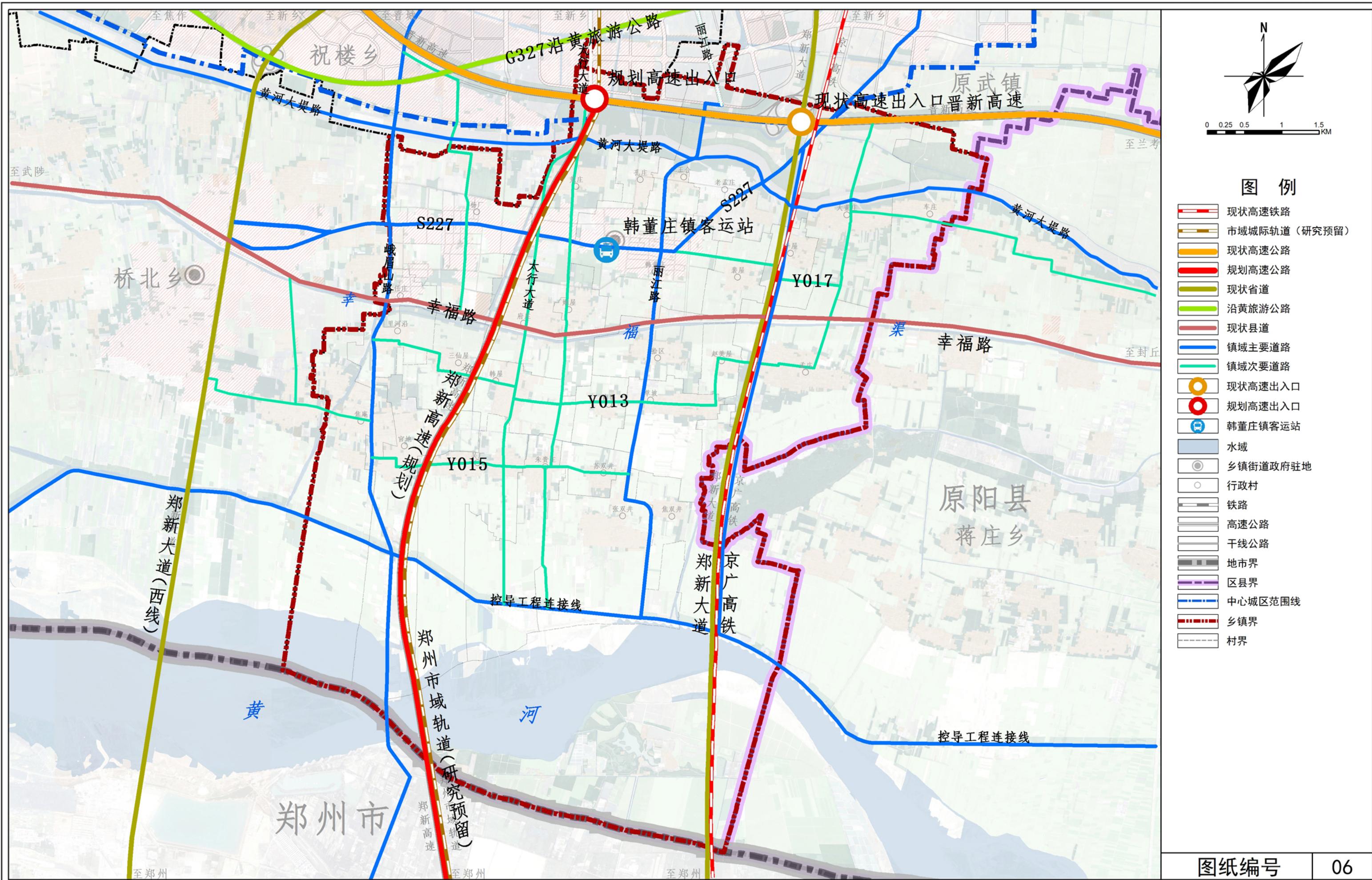
平原城乡一体化示范区韩董庄镇国土空间总体规划(2021-2035年)

镇域村庄布点规划图



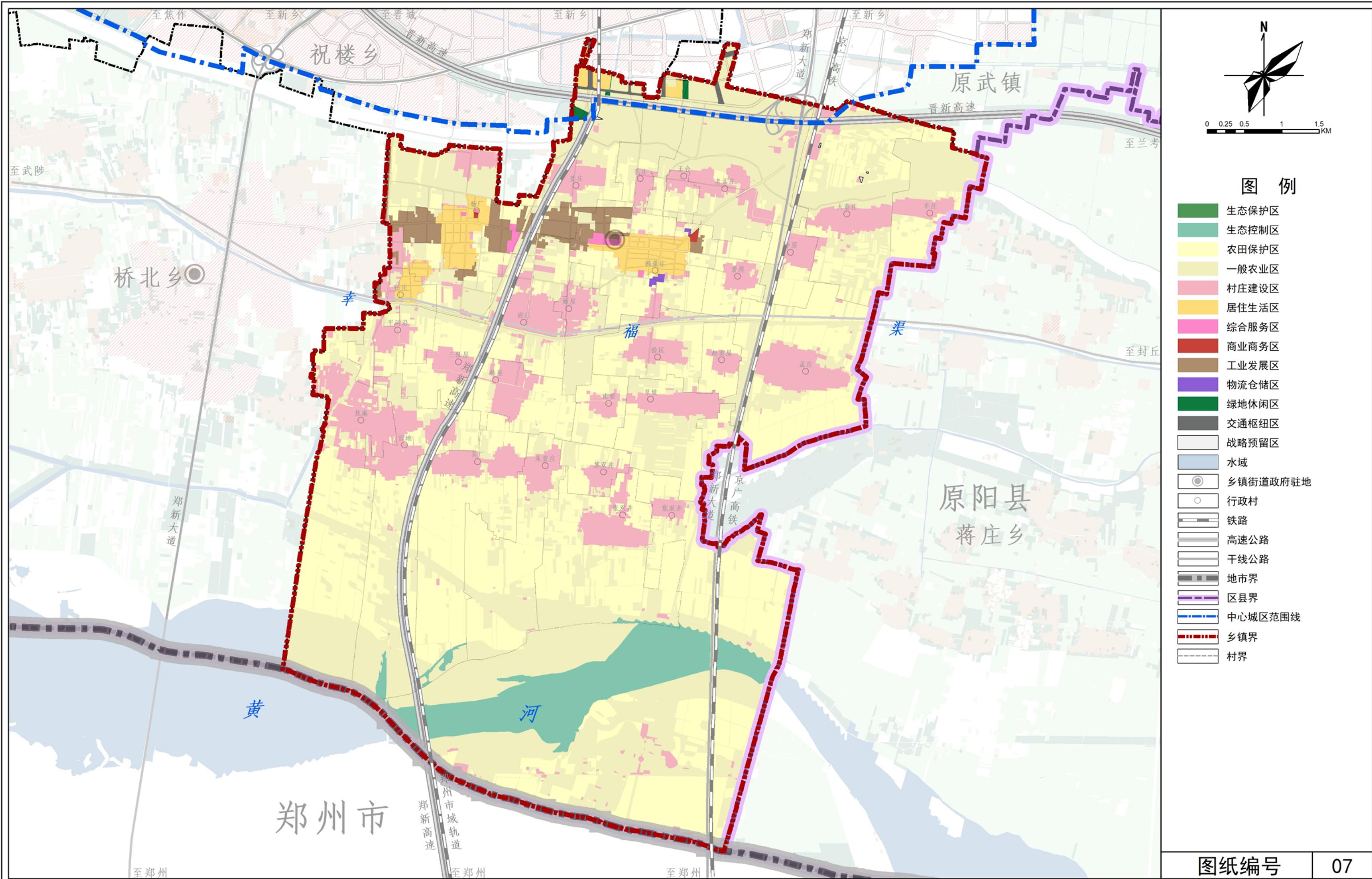
平原城乡一体化示范区韩董庄镇国土空间总体规划(2021-2035年)

镇域综合交通规划图



平原城乡一体化示范区韩董庄镇国土空间总体规划(2021-2035年)

镇域国土空间规划分区图



平原城乡一体化示范区韩董庄镇国土空间总体规划（2021—2035年）

镇区国土空间规划分区图

